

**СООБЩЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**  
**ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ**  
**ПО АДРЕСУ:**

**Московская область, г. Раменское, ул. Дергаевская, д. 12.**

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Дергаевская, дом 12 – Володиной Алёны Евгеньевны (кв. 36) и Управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис» (ОГРН 115040002352), в лице генерального директора Монахова В.А. будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме

**В форме очно-заочного голосования.**

**Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «26» мая 2022г. по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Дергаевская, д. 12, в районе 1 подъезда. Начало очного обсуждения в 19 часов 00 мин.** Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании в заочной части, путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по месту приема бюллетеней:

**Место получения бланков листов голосования для заполнения:**

1. – в почтовых ящиках собственников;
2. – у инициаторов общего собрания.

**Место приема листа голосования (заполненного):**

1. – ящики для сбора показаний приборов учета в подъездах многоквартирного дома: МО, г. Раменское, ул. Дергаевская, д. 12.
2. - инициаторам общего собрания, и их доверенным лицам лично в руки.

**Срок окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «30» июня 2022г. в «20» ч 00 мин.** Подсчет голосов будет произведен в десятидневный срок.

С информацией и материалами по повестке дня общего собрания можно ознакомиться по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а, кабинет № 38 (офис управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис»), в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены по окончании голосования в десятидневный срок со дня окончания приёма решений.

По всем вопросам, возникшим в процессе голосования, можно обратиться к инициаторам собрания.

**Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Дергаевская, д.12 и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам до окончания собрания.**

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник кв. № 36  Володина А.Е.

Генеральный директор  
ООО «ВЕСТА-Сервис»

  
Монахов В.А.



**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. **Выбор рабочих органов собрания и счётной комиссии.**
2. **О переизбрании председателя Совета дома.**
3. **Об утверждении способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счёте.**
4. **Об определении владельца специального счёта.**
5. **Об определении кредитной организации для открытия специального счёта.**
6. **Об утверждении размера взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.**
7. **О распределении расходов по содержанию специального счёта управляющей организации и выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платёжных документов.**
8. **Об утверждении размера расходов на специальный счёт.**
9. **О размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта со специального счёта, открытого в ПАО «Сбербанк России», на специальный депозит.**
10. **О выборе лица, уполномоченного на определение кредитной организации, условий размещения в депозит временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счёте, заключение договора специального депозита, через согласование условий с Советом дома.**
11. **Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников**

*В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.*

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник кв. № 36  Володина А.Е.

Генеральный директор  
ООО «ВЕСТА-Сервис»  Монахов В.А

